

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

Obrazac 20.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-1170/2011**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

AUTO-PEBA d.o.o. – u stečaju, OIB: 16324053182, Ljubljanska 7, Brezje, Sveta Nedelja

Stečajni upravitelj: Korana Ferdelji, Zagreb, Mirka Viriusa 16, OIB: 74691192835

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI

1.	Prihod od prodaje nekretnine Ljubljanska 7, Sveta Nedelja.....	639.081,76 kn
2.	Prihodi od zakupa.....	403.282,40 kn
3.	Prihod od prodaje nekretnine u Zaboku.....	231.400,00 kn
4.	Prihod od prodaje pokretnina	36.587,50 kn
5.	Prihod od prodaje nekretnine u Rakitju.....	469.023,27 kn
6.	Prihod od prodaje zemljišta Sveta Nedelja.....	95.152,03 kn
7.	Prihod od bankovnih kamata.....	1.883,17 kn
8.	Prihod od kupaca-naplata tražbina.....	43.110,82 kn
	Ukupno.....	1.919.520,95 kn

RASHODI

NAKNADE BANKE	3.338,95 kn
KNJIG. USLUGE ADIZ	3.000,00 kn
KNJIG. USLU. AURORA	151.062,50 kn
Knjigovodstvo Pritišanec	7.380,00 kn
NAGRADA ST. UPRAV.	487.191,10 kn
ISPLATA PLAĆE-BABIĆ P.	5.580,60 kn
FINA-GOD.IZVJ.	690,00 kn
HOK OSIGURANJE	38.400,00 kn
POREZI-ŠUME,TZ,SR	19,38 kn
SUD.PRISTOJBA	1.112,00 kn

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

TROŠ.SLANJA OPOM.	674,50 kn
OVRAHA	2.373,25 kn
DVD ISPUMPAVANJE	22.000,00 kn
HERC ING LEGALIZACIJA	153.350,00 kn
POŠTA	552,50 kn
DOPRINOSI BABIĆ	1.889,41 kn
MATERIJALNI TROŠAK-uredski materijal, poštarina	1.534,18 kn
O-REL ELABORAT	2.500,00 kn
EKSTERIJERI	3.750,00 kn
DANIJELA BLAŽEVIĆ	44.621,00 kn
EKO SFERA	3.125,00 kn
NAKN.ZA ZAD.NEZ.IZ.	53.302,50 kn
JAV.BILJEŽNIK	1.808,50 kn
PRIJEVOZ-TONY USL.	1.500,00 kn
OGLAS JUTARNJI	2.517,50 kn
GREEN ZONE-POKAZ.	2.907,40 kn
FINA	6.012,00 kn
GRAD SV.NEDJELJA	179.675,09 kn
PRAVOKUTNIK	11.500,00 kn
OGLAS - DELTA VIJUN	2.000,00 kn
PRINT GRUPA	375,00 kn
HEP	7.100,00 kn
PDV	18.424,42 kn
Ukupno	1.221.266,78 kn

II. ZAVRŠNA BILANCA**IMOVINA**

1. Materijalna i nematerijalna imovina 0,00 kn

OBVEZE

I. viši isplatni red- 1.877.230,49 kn (nakon provedene diobe)

II. viši isplatni red- 92.464.612,09 kn

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-1170/11 od dana 10. listopada 2011.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom AUTO-PEBA d.o.o., Sv. Nedjelja, Brezje, Ljubljanska 7 (u daljnjem tekstu: stečajni dužnik), te je za stečajnu upraviteljicu imenovana Korana Ferdelji.

OPĆI PODACI DUŽNIKA

MBS: 0152676
OIB: 16324053182
TVRTKA/NAZIV: AUTO-PEBA, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, prijevoz, ugostiteljstvo i usluge - u stečaju
SKRAĆENA TVRTKA: AUTO-PEBA d.o.o.-u stečaju
SJEDIŠTE/ADRESA: Sv. Nedjelja, Brezje, Ljubljanska 7
Žiro-račun: HR6223900011101055940 kod HPB d.d.

PREDMET POSLOVANJA/DJELATNOSTI:

- Održavanje i popravak motornih vozila
- Ostali prijevoz putnika cestom
- Prijevoz robe (tereta) cestom
- Iznajmljivanje automobila
- Promidžba (reklama i propaganda)
- Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- Zastupanje inozemnih tvrtki
- Međunarodni prijevoz putnika i robe u cestovnom prometu
- Međunarodno otpremništvo
- Kupnja i prodaja robe
- Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Petar Babić, OIB: 85467603130, Rakitje, Stari hrast 29

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Korana Ferdelji, OIB: 74691192835, stečajni upravitelj

TEMELJNI KAPITAL/UKUPAN IZNOS ČLANSKIH ULOGA:

9.272.800,00 kn

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

IZVJEŠĆE O DOSADAŠNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Po otvaranju stečajnog postupka napravljene su slijedeće radnje:

- napravljen je žig sa tvrtkom st. dužnika,
- ishoda je obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku,
- upućen je zahtjev za zatvaranje prethodnih žiro-računa st. dužnika i to OTP BANKA HRVATSKA d.d. IBAN: HR6824070001100412322 te SBERBANK d.d. IBAN: HR9725030071100022308,
- otvoren je novi žiro račun u IMEX BANKA d.d. IBAN: HR0524920081100032519 koji je posljedično zatvoren te je otvoren novi HR6223900011101055940 kod HPB d.d.
- doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka stečajnog dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka te je izrada početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika povjereno stručnom knjigovodstvenom servisu.

Napominje se da stečajni dužnik nije uredno vodio knjigovodstvo te je zapravo izvršeno preuzimanje predanih poslovnih izvješća te je pristupljeno izradi početnih bilanci sukladno stvarnom stanju.

Kako je knjigovodstvo bilo neuredno vođeno primarni zadatak je bio urediti statusne odnose sa radnicima kojima duže vrijeme nisu bili obračunavani niti plaćani doprinosi slijedom čega se pristupilo izradi MP1 obrazaca za radnike kako isti ne bi imali problema prilikom odlaska u mirovinu te kako bi im uredno bili obračunati staž i doprinosi.

Stečajni dužnik je u tromjesečnom sustavu PDV-a te se uredno šalju obrasci Poreznoj upravi.

Stečajni upravitelj uredno vodi knjigovodstvo te predaje na javnu objavu GFI.

Obim potrebe rada knjigovodstvenog servisa se s godinama smanjivao tako da se razmjerno količini posla koje je isti obavljao korigirala i mjesečna cijena usluga.

Utvrđena je imovina koju stečajni dužnik ima u svom vlasništvu te je ista unovčena sve kako slijedi:

- nekretnine:
 1. upisana kod Općinskog suda u Samoboru k.č.br. 2209/1 poslovna zgrada broj 7 u Ljubljanskoj ulici, zgrada i dvorište ukupno 13435 m², te k.č.br. 2209/3 livada Položnice od 928 m² upisane u z.k.ul.br. 2893 k.o. Rakitje.

Nekretnina pod rednim brojem 1. prodavana je putem ovršnih postupka Ovr-1514/10 i Ovr-1487/11 koji su spojeni u Ovr-404/12 (završno Ovr-1130/13) prvoovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria bank International AG i drugoovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria bank d.d. Ista je prodana na II. usmenoj javnoj dražbi pred ovršnim sudom 05.05.2014.g. za kupoprodajnu cijenu u visini 10.640.523,29 kn. Drugoovrhovoditelj je pri tome bio obvezan platiti iznos PDV-a u visini 1.621.881,76 i troška stečajne mase u visini 580.000,00 kn dok se u odnosu na ostatak kupovnine oslobodio uplate obzirom je imao potraživanje prema stečajnom dužniku. PDV je prvotno uplaćen na račun stečajnog dužnika nakon čega je isti podmirio dug PDV-a

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

po osnovi predmetne kupoprodaje dok je iznod od 580.000,00 kn ostao na računu stečajnog dužnika kao prihod stečajne mase i to tek po pravomoćnosti rješenja o diobi kupovnine koje je nastupilo 2017.g.

Predmetna nekretnina bila je predmet legalizacije obzirom je dio građevine bio bez građevinske dozvole. Trošak predmetne legalizacije preuzeo je razlučni vjerovnik koji je u ovršnom postupku i preuzeo (kupio) istu nekretninu dok je stečajni upravitelj uz suglasnost razlučnog vjerovnika preuzeo obvezu provesti istu legalizaciju.

2. upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok, zk. ul. 2371 k. o. Gubaševo, kč. br. 2487/1 poslovna zgrada, parkiralište i neplodno, površine 1063 čhv ili 3823 čm.

Nekretnina pod rednim brojem 2. prodavana je prvotno od strane razlučnog vjerovnika Hypo Alpe-Adria bank d.d. putem ovršnog suda u Zaboku, a od koje prodaje je ovrhovoditelj odustao te se po obustavi predmetnog ovršnog postupka prodaja pokrenula pred stečajnim sudom. Predmetna nekretnina se prodala na sedmoj usmenoj javnoj dražbi pred stečajnim sudom za iznos od 2.314.000,00 kn. Kako je kupac bio pravna osoba izvršen je sukladno poreznim propisima prijenos porezne obveze na kupca slijedom čega stečajni dužnik nije bio obveznik uplate PDV-a. Od kupoprodajne cijene u stečajnoj masi je ostao iznos od 231.400,00 kn dok je sa ostatkom od 2.082.600,00 kn namiren razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o.

3. upisana u zk. ul. br. 400, k. o. Rakitje, kč. br. 3588, u naravi kuća br. 2, zgrada, dvorište oranica, površine 1770 m2 upisana kod Općinskog suda Novi Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Samobor.

Nekretnina pod rednim brojem 3. prodavana je unutar stečajnog postupka i to na 6. usmenoj javnoj dražbi dana 10.10.2017.g. za iznos od 2.046.770,00 kn. Kako je kupac pravna osoba izvršen je sukladno poreznim propisima prijenos porezne obveze na kupca slijedom čega stečajni dužnik nije bio obveznik uplate PDV-a. Iz predmetne kupovnine namiren je razlučni vjerovnik Adriatic Assets d.o.o. sa iznosom od 1.577.746,63 kn dok je iznos od 469.023,27 kao iznos stvarnih troškova unovčenja nekretnine ostao u stečajnoj masi stečajnog dužnika.

Predmetna nekretnina bila je predmet legalizacije obzirom je cijela građevina bila bez građevinske dozvole. Trošak predmetne legalizacije snosio je stečajni dužnik.

4. upisana u zk. ul. br. 3019, k.o. Rakitje, kč. br. 2212, u naravi livada Položnica, površine 3183 m2 upisana kod Općinskog suda Novi Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Samobor

Nekretnina pod rednim brojem 4. prodavana je unutar stečajnog postupka putem prodaje pred Financijskom agencijom te je ista prodana na prvoj dražbi za iznos kupovnine od 879.139,33 kn i to razlučnom vjerovniku Rimac automobili d.o.o. od čega je iznosom od 815.859,81 kn namiren razlučni vjerovnik dok je iznos od 63.279,52 kn prenesen na račun stečajnog dužnika radi namirenja stvarnih troškova.

5. u naravi livada Položnicazk.ul.br. 3019, k.o. Rakitje, kč.br. 2212 upisana kod Općinskog suda Novi Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Samobor, površine 3183 m2,
u naravi livada Položnica zk. ul. br. 3392, k.o. Rakitje, kč.br. 2213 upisana kod Općinskog suda Novi Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Samobor, površine 5 m2,
u naravi livada Položnica zk. ul. br. 3391, k.o. Rakitje, kč.br. 2222 upisana kod Općinskog suda Novi Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Samobor, površine 7 m2,

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

u naravi livada Položnica zk. ul. br. 3390, k.o. Rakitje, kč.br. 2221 upisana kod Općinskog suda Novi Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Samobor, površine 339 m²,

a u naravi livada Položnica zk. ul. br. 3389, k.o. Rakitje, kč.br. 2220 upisana kod Općinskog suda Novi Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Samobor, površine 345 m² i

u naravi livada Položnica zk. ul. br. 3388, k.o. Rakitje, kč.br. 2219 upisana kod Općinskog suda Novi Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Samobor, površine 384 m².

Nekretnine pod rednim brojem 5. prodavane su unutar stečajnog postupka putem prodaje pred Financijskom agencijom te su iste prodane na prvoj dražbi za iznos kupovnine od 296.597,70 kn. Kako je kupac pravna osoba izvršen je sukladno poreznim propisima prijenos porezne obveze na kupca slijedom čega stečajni dužnik nije bio obveznik uplate PDV-a. Iz kupoprodajne cijene namiren je razlučni vjerovnik CROM d.o.o. u visini 264.725,19 kn dok je ostatak od 31.872,51 kn prebačen na račun stečajnog dužnika radi namirenja stvarnih troškova unovčenja.

U rujnu 2012.g. sklopljen je sa društvom CROM d.o.o. aneks Ugovora o zamjeni nekretnina temeljem kojeg je stečajni dužnik uredno uknjižen kao vlasnik nekretnina pod rednim brojem 5.

Predmetne nekretnine prodane su 02.10.2019.g. nakon što je upis zabilježbe prethodne mjere za koju je doneseno novo rješenje o obustavi i brisanju R1-268/17 dana 20.11.2017.g. (staro rješenje R1-131/10 o obustavi je po žalbi ukinuto i vraćeno na ponovni postupak), potvrđeno rješenjem Visokog Trgovačkog suda RH od 19.02.2018.g. radi odbijanja prijedloga za donošenje rješenja kojim se predlagatelju priznaje status razlučnog vjerovnika na spis Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem R1-76/2018 dostavljena odluka VTS. Nakon svega doneseno je u istome postupku rješenje o ispravku Trgovačkog suda u Zagrebu, R1-76/18 od 17.10.2018.god. kojim je predbilježeno založno pravo razlučnog vjerovnika CROM d.o.o., a koje je provedeno u zemljišnim knjigama na dan 27.12.2018.god., nakon čega su se stekli uvjeti za prodaju nekretnina, koja je potom započeta. Naime dok je postojala zabilježba založnog prava društva CROM d.o.o. nije moguća bila prodaja nekretnine obzirom na narav samog upisa koji formalno ne bi smio niti postojati ali obzirom je na kraju od strane suda odlučeno da je riječ o omašci upisa napravljenog od strane ovršnog suda isti upis je nakon deset godina ispravljen.

- **Pokretnine:**

1. Uredski namještaj - prilikom preuzimanja posjeda od strane stečajnog upravitelja napravljen je i inventurni popis pokretnina. Utvrđeno je da je skoro sav namještaj stečajnog dužnika predmet leasinga društva Hypo-leasing Steiermark d.o.o. slijedom čega je tijekom postupka izvršen i povrat istih pokretnina leasing društvu čime je djelomično realizirano izlučno pravo predmetnog izlučnog vjerovnika.

- prodan je mali dio namještaja za iznos od 2.800,00 kn-bez PDV-a (ormar, stol i stolica).

2. Auto dizalice – prodane su dvije auto dizalice za 50% procjenjene vrijednosti odn. iznos od 26.500,00 kn-bez PDV-a.

- **Motorna vozila:**

Temeljem izvotka iz registra vozila MUP-a utvrđeno je da je stečajni dužnik bio vlasnik vozila i to OSOBNi AUTOMOBIL marke CITROEN, tip C1, 1,0 SX, god. proizv. 2007,

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

reg.br. ZG8359DH, br. šasije VF7PNCFAC89145466. U postupku je utvrđeno da isto vozilo nije u posjedu stečajnog dužnika te da je isto vozilo darovano trećoj fizičkoj osobi u sklopu nagradne igre koja nije provedena u knjigovodstvu dužnika. Stečajni upravitelj je opreza radi uputio MUP-u potražnicu za predmetnim vozilom koje do danas nije nađeno.

- **Tražbine:**

Prilikom dovođenja u red knjigovodstvenog očevidnika odn. kartica kupaca poslane su opomene svim društvima za koje je utvrđeno knjigovodstveno dugovanje prema stečajnom dužniku. Posljedično je utvrđeno da su većina dugovanja ili u zastari ili naplaćena odn. zatvorena samo obzirom preko godinu i pol dana prije otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije uredno vodio knjigovodstvo dugovanja nisu uredno rasknjižavana. Slijedom navedenog naplaćen je iznos od 43.110,82 kn.

Stečajni upravitelj nije pronašao drugu imovinu stečajnog dužnika.

Nekretnine pod rednim brojem 1. odn. zgrada u Ljubljanskoj ulici, Sv. Nedelja dane su u zakup iz razloga održavanja same zgrade i to društvima ELDRA d.o.o., PROFEMINA d.o.o. i Rimac Automobili d.o.o. Mjesečni zakupi određeni su ovisno o veličini zakupljenog prostora kao i potrebi ulaganja u samu nekretninu kako bi ista bila podobna za zakup.

Nekretnina pod rednim brojem 3. kuća u ulici Augusta Cesarca 2, Rakitje, poslovni prostor, dana je u kratkoročni zakup poslovnom subjektu GASTROPROJEKT d.o.o. u suglasju sa kupcem nekretnine.

Također je nekretnina pod rednim brojem 3. kuća u ulici Augusta Cesarca 2, Rakitje, stanovi, dana u najam fizičkim osobama koje su već u njima živjele sa obiteljima i to sinu i kćeri bivšeg direktora stečajnog dužnika. Kako isti najam nisu redovito plaćali objema su puštene ovrhe na račune povodom navedenog te su isti blokirani.

Prije davanja nekretnine pod rednim brojem 1 u zakup, pa čak i za vrijeme, bilo je pokušaja provale i krađe unutar navedene nekretnine. Tako je primjerice jednu nedjelju stečajni upravitelj uspio spriječiti nepoznate osobe da rastave autopraonicu, zakupcu Rimac automobili d.o.o. izvršena je krađa skupocenih autoguma. Predmetne krađe i pokušaji krađe su uredno prijavljivani nadležnim tijelima.

Društvo PROFEMINA d.o.o. nije uredno plaćalo zakupninu nakog čega je otkazan ugovor o zakupu te je društvo ovršeno, no isto je brisano iz sudskog registra tako da je dio zakupa ostao ne naplaćen. Isto društvo je također prijavilo krađu dijela asortimana koji se nalazi na adresi Ljubljanska 7, Sv. Nedelja. U odnosu na predmetno društvo izvršeno je pravo retencije pokretnina koje su se u trenutku otkaza zakupa nalaze na poslovnoj adresi Ljubljanska 7, Sveta Nedelja, te su iste pokretnine bile smještene u skladištu u vlasništvu stečajnog dužnika na adresi A. Cesarca 2, Rakitje. Kako je predmetno društvo bilo brisano iz sudskog registra nije bila moguća provedba ovrhe nad imovinom.

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

Ukupne obveze stečajnog dužnika po pristiglim i ispitanim tražbinama iznose:

- Ukupno prijavljeno i priznato I viši isplatni red - opće ispitno ročište	2.563.471,92 kn
- Prijavljeno II viši isplatni red- opće ispitno ročište	102.278.122,88 kn
- Priznato II viši isplatni red - opće ispitno ročište	102.209.879,84 kn
- Osporeno II viši isplatni red - opće ispitno ročište	68.243,04 kn
- Prijavljeno II viši isplatni red- posebno ispitno ročište	1.358.355,41 kn
- Priznato II viši isplatni red - posebno ispitno ročište	1.351.705,41 kn
- Osporeno II viši isplatni red - posebno ispitno ročište	6.650,00 kn
Ukupno priznate tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda iznose	2.563.471,92 kn.
Ukupno priznate tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda iznose	103.561.585,25 kn.
Ukupno priznate tražbine vjerovnika I i II višeg isplatnog reda iznose	106.125.057,17 kn

Izlučna prava

U dosadašnjem je tijeku postupka djelomično ostvareno izlučno pravo izlučnog vjerovnika Hypo-leasing Steiermark d.o.o. preuzimanjem namještaja u posjedu stečajnog dužnika. Riječ je o namještaju koji se nalazio u nekretnini pod rednim brojem 1 Ljubljanska 7, Sv. Nedelja.

Izlučni vjerovnik Citroen Hrvatska je pristupio preuzimanju svog izlučnog prava auto-praonice u posjedu stečajnog dužnika na nekretnini Ljubljanska 7, Sveta Nedjelja, no isti je po pregledu stanja iste odustao od preuzimanja.

Razlučna prava

Tijekom stečajnog postupka realizirana su slijedeća razlučna prava razlučnih vjerovnika:

1. Hypo Alpe-Adria bank d.d. (temeljem ustupa potraživanja od 12.12.2014.g. novi vjerovnik H-abduco d.o.o.) namiren za iznos od 8.438.641,53 kn.
Adriatic assets d.o.o. (temeljem ustupa potraživanja od 15.12.2016.g. preuzeto potraživanje od H-abduco d.o.o. (prijašnji vjerovnik Hypo Alpe-Adria bank d.d.)) namiren za iznos od 1.577.746,63 kn.
Rimac Automobili d.o.o. (temeljem ustupa potraživanja od 11.05.2018.g. od prijašnjeg vjerovnik Adriatic assets d.o.o. (prvotni vjerovnik Hypo Alpe-Adria bank d.d.)) namiren za iznos od 815.859,81 kn.
2. CROM d.o.o. namiren za iznos od 264.725,19 kn.

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

Zaključno potraživanje stečajnog vjerovnika Hypo Alpe-Adria bank d.d. na čije mjesto u Rješenju o utvrđenim tražbinama povodom završne diobe stupa vjerovnik Rimac Automobili d.o.o. ukupno je namireno u iznosu od 10.832.247,97 kn.

Promjene vjerovnika

Tijekom stečajnog postupka stečajnom upravitelju i sudu prijavljena je nekolicina ustupa potraživanja koje su izvršili stečajni vjerovnici.

Izuzev tražbine razlučnog i stečajnog vjerovnika Hypo Alpe-Adria bank d.d. koja je posljedično nakon višestrukog ustupanja preuzeta od strane društva Rimac Automobili d.o.o., izvršena su i slijedeća ustupanja, a koja ustupanja su evidentirana u završnom diobnu popisu i to slijedeća:

Tražbinu vjerovnika HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG-UND MASCHINENLEASING Gmbh iz Graza, Joanneumring 20, zastupan po odvjetničkom društvu Hačić&Kallay pod rednim brojem 3, preuzeo je sadašnji stečajni vjerovnik Return to business d.o.o., tražbinu vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. iz Zagreba, Račkoga 6, zastupana po odvjetniku Hrvoju Matić pod rednim brojem 2, preuzeo je sadašnji stečajni vjerovnik odvjetnik Josip Jelić iz Slavonskog Broda, A. Cesarca 28, OIB: 59069997055.

IV. PRIJEDLOG ZA ZAVRŠNU DIOBU (ZAVRŠNI POPIS)

Stečajni upravitelj sukladno čl. 282. SZ-a, a uslijed činjenice da je unovčena sva stečajna imovina predlaže da Sud izda suglasnost za završnu diobu te posljedično sukladno čl. 283 SZ-a odredi završno ročište uz napomenu da ne postoje neunovčivi predmeti stečajne mase.

Kako je u trenutku pisanja predmetnog izvješća na računu stečajnog dužnika evidentiran iznos od 698.254,17 kn, te kako su namireni svi dosadašnji troškovi stečajne mase izuzev knjigovodstva od siječnja 2020.g. nadalje to stečajni upravitelj navodi da će u daljnjem tijeku stečajnog postupka procjenjuje se nastati slijedeći troškovi stečajne mase i to:

1. bankarska naknada.....1.250,00 kn
2. knjigovodstvo.....7.000,00 kn
3. materijalni trošak-poštarina, kuverte i registratori.....1.250,00 kn
4. sudska pristojba2.000,00 kn,

slijedom čega preostaje iznos od 686.254,17 kn od čega se namiruje 26,77% tražbine I. Višeg isplatnog reda odn. ukupni iznos od 686.241,43 kn.

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

		% namirenja ukupne tražbine
Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se isplatiti vjerovnicima	686.254,17 kn	
isplatit će se I. višem isplatnom redu	686.241,43 kn	26,77
isplatit će se II. višem isplatnom redu	0,00 kn	0
Ukupni iznos izdvojenih sredstava na namirenje tražbina koje se uzimaju u obzir, a namirit će se po ispunjenju uvjeta za namirenje (osporene tražbine)	0,00 kn	0

Lista tražbina I. višeg isplatnog reda za završnu diobu i završni popis

VJEROVNICI I. VIŠEG ISPLATNOG REDA				
R.B.	VJEROVNIK	UTVRĐENA TRAŽBINA	IZNOS NAMIREN PREDMETNOM DIOBOM	NENAMIREN IZNOS TRAŽBINE KOJI SE UZIMA U OBZIR PO EVENTUALNIM NAKNADNIM DIOBAMA
1	BABIĆ DANIJELO, Stari hrast 29, Rakitje, Besovje	137.373,88 kn	36.774,99 kn	100.598,89 kn
2	BABIĆ PETAR, Stari hrast 29, Rakitje, Besovje	293.871,89 kn	78.669,50 kn	215.202,39 kn
3	BLAŽINA BRANKO, Zagreb, Saliha Alića 4	59.727,48 kn	15.989,05 kn	43.738,43 kn
4	ČIČA BRANIMIR, Zagreb, Božidara Magovca 159	24.848,41 kn	6.651,92 kn	18.196,49 kn
5	GOSPODINOVIĆ KREŠIMIR, Zagreb, Magazinska 29	30.143,89 kn	8.069,52 kn	22.074,37 kn
6	HORVATOVIĆ STJEPAN, Zagreb, Jačkovinski Klanec 55	93.202,43 kn	24.950,29 kn	68.252,14 kn
7	IVANKOVIĆ ANTO, Jurija Kocijanića 1, Samobor	103.810,02 kn	27.789,94 kn	76.020,08 kn
8	JURAIĆ IGOR, Zagreb, Branovićeve 12	97.042,08 kn	25.978,16 kn	71.063,92 kn
9	KARABELJ JADRANKA, Brezje, Selska 10	22.892,11 kn	6.128,22 kn	16.763,89 kn
10	KESERIĆ SANDRA, Grič 11, Samobor	68.298,00 kn	18.283,37 kn	50.014,63 kn
11	KLARIĆ TOMISLAV, Jastrebarsko, Klinča Selo, Kolodvorska 45	130.481,85 kn	34.929,99 kn	95.551,86 kn
12	KLEMENČIĆ ANDREJA, Domaslovec, Poljski put 11	106.374,73 kn	28.476,52 kn	77.898,21 kn
13	KOŠARAČ DAVOR, Stari hrast 22, Rakitje, Besovje	21.825,08 kn	5.842,57 kn	15.982,51 kn

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

14	KOŠARAČ IGOR, Stari hrast 22, Rakitje, Besovje	57.315,39 kn	15.343,33 kn	41.972,06 kn
15	KRIŽNIK MLADEN, Klokovec 263, Krapinske toplice	76.863,43 kn	20.576,34 kn	56.287,09 kn
16	MAĐERIĆ DUBRAVKA, Emanuela Vidovića 9, Zagreb	115.486,67 kn	30.915,78 kn	84.570,89 kn
17	MESAR-DOMIŠLIATOVIĆ SNJEŽANA, Zagrebačka 75, Marija Bistrica	40.330,05 kn	10.796,35 kn	29.533,70 kn
18	MESIĆ IRENA, Stari hrast 27, Rakitje, Besovje	11.619,48 kn	3.110,53 kn	8.508,95 kn
19	MESIĆ VJEKOSLAV, Stari hrast 27, Rakitje, Besovje	63.525,76 kn	17.005,85 kn	46.519,91 kn
20	NOVOSELEC IVAN, M. Gupca 101, Zagreb	70.288,40 kn	18.816,20 kn	51.472,20 kn
21	NOVOSEL MARIO, Srešov Klanac 31, Zagreb	10.201,03 kn	2.730,82 kn	7.470,21 kn
22	NOVOSELEC MARIJO, M. Gupca 103, Zagreb	50.211,60 kn	13.441,65 kn	36.769,95 kn
23	PAVETIĆ ANA, Vinogradska 51. Bistra	10.891,50 kn	2.915,65 kn	7.975,85 kn
24	PAVLICA LIDIJA, Velika Gorica, E. Kvaternika 7	66.067,48 kn	17.686,26 kn	48.381,22 kn
25	POKRAJČIĆ ILIJA, Žugci 5, Novaki	20.944,35 kn	5.606,80 kn	15.337,55 kn
26	PRITIŠANAC BRANKICA, Klanjec 54, Klanjec	38.019,21 kn	10.177,74 kn	27.841,47 kn
27	RAČKI ANTON, Zagreb, Maksimirska 121	67.691,78 kn	18.121,09 kn	49.570,69 kn
28	RADIŠKOVIĆ DALIBOR, Matice hrvatske 7, Oroslavlje	57.090,84 kn	15.283,22 kn	41.807,62 kn
29	RELIJĆ MARIJA, Zagreb, Hrvatskih iseljenika 2	112.176,95 kn	30.029,77 kn	82.147,18 kn
30	SRPAK SINIŠA, Poljanice 5 7, Zagreb	36.175,01 kn	9.684,05 kn	26.490,96 kn
31	STORJAK IGOR, Pavlovac Pregradski 57, Pregrada	18.671,93 kn	4.998,48 kn	13.673,45 kn
32	ŠABAN IVAN, Ante Kovačića 22, Bregana	66.438,18 kn	17.785,50 kn	48.652,68 kn
33	ŠKEC MARINA, Gustava Krkleca 8, Rakitje	25.191,01 kn	6.743,63 kn	18.447,38 kn
34	TUCMAN DAMIR, Kupljenovo, Matije Gupca 32	60.398,27 kn	16.168,62 kn	44.229,65 kn
35	TVRDI DANIJEL, I.B.Mažuranić 54, Zagreb	17.394,69 kn	4.656,56 kn	12.738,13 kn
36	VUČINA ALOJZ, Goraždanska 6, Zagreb	63.009,79 kn	16.867,72 kn	46.142,07 kn
37	ZAGOREC DALIBOR, Zagreb, Zdihovska 49	29.671,85 kn	7.943,15 kn	21.728,70 kn

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

38	ZAGOREC STJEPAN, Zagreb, Zdihovska 49	62.588,18 kn	16.754,86 kn	45.833,32 kn
39	ZEBA JURO, Lučko, Lučki odvojak 28	73.429,87 kn	19.657,18 kn	53.772,69 kn
40	ŽUGEĆ MATIJA, Novaki, Videkovići 21	51.887,37 kn	13.890,25 kn	37.997,12 kn
UKUPNI IZNOS TRAŽBINA VJEROVNIKA I. VIŠEG ISPLATNOG REDA		2.563.471,92 kn	686.241,43 kn	1.877.230,49 kn

Lista tražbina II. višeg isplatnog reda za završnu diobu i završni popis

VJEROVNICI II. VIŠEG ISPLATNOG REDA					
R.B.	VJEROVNIK	UTVRĐENA TRAŽBINA	IZNOS NAMIREN RAZLUČNIM PRAVOM	IZNOS NAMIREN PREDMETNO M DIOBOM	NENAMIREN IZNOS TRAŽBINE KOJI SE UZIMA U OBZIR PO EVENTUALNIM NAKNADNIM DIOBAMA
1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Zagreb, Savska cesta 41, OIB: 18683136487	7.415.961,70 kn	0,00 kn	0,00 kn	7.415.961,70 kn
2	Odvjetnički ured Josip Jelić, Slavonski Brod, A. Cesarca 28, OIB: 59069997055	851.012,55 kn	0,00 kn	0,00 kn	851.012,55 kn
3	RETURN TO BUSINESS d.o.o., Zagreb, Selska cesta 90/A, OIB: 41614576274	1.407.632,50 kn	0,00 kn	0,00 kn	1.407.632,50 kn
4	OPTIMA LEASING d.o.o., Zagreb, I. Lučića 2a; Odvj. Goran Božić	114.399,17 kn	0,00 kn	0,00 kn	114.399,17 kn
5	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4	73.091,46 kn	0,00 kn	0,00 kn	73.091,46 kn
6	HEP-Opskrba d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	58.280,96 kn	0,00 kn	0,00 kn	58.280,96 kn
7	ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Paromlinska 2	71.161,53 kn	0,00 kn	0,00 kn	71.161,53 kn
8	HYPO STEIERMARK MOBILIENLEASING GmbH, Graz, Joanneumring 20, Odvj.dr. Hačić&Kallay	591.091,27 kn	0,00 kn	0,00 kn	591.091,27 kn
9	HYPO-LEASING STEIERMARK d.o.o., Zagreb, Garićgradska 18, Odvj.dr. Hačić&Kallay	421.913,59 kn	0,00 kn	0,00 kn	421.913,59 kn
10	ZAGORSKI METALAC d.o.o., Zlatar, Trg Slobode 2; Odvj. društvo Šunić i partneri	32.735,67 kn	0,00 kn	0,00 kn	32.735,67 kn
11	VB LEASING d.o.o., Zagreb, Horvatova 82	2.004.500,36 kn	0,00 kn	0,00 kn	2.004.500,36 kn
12	PEUGEOT HRVATSKA d.o.o., Zagreb, Buzin, Bani 75; Odvj. dr. Mikuličić, Lončarić, Bahun i Topić	943.639,93 kn	0,00 kn	0,00 kn	943.639,93 kn
13	UniCredit Leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Heinzlova 33	260.515,08 kn	0,00 kn	0,00 kn	260.515,08 kn
14	HYPO-LEASING KROATIEN d.o.o., Zagreb, Koranska 16	79.435,18 kn	0,00 kn	0,00 kn	79.435,18 kn

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

15	RIMAC AUTOMOBILI d.o.o., Sveta Nedjelja, Ljubljanska 7	35.308.809,10 kn	10832247,97	0,00 kn	24.476.561,13 kn
16	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a, Odvj. dr. Žurić i Partneri	383.960,48 kn	0,00 kn	0,00 kn	383.960,48 kn
17	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA, Zagreb, Berislavićeva 9; Odvj. Fellner Pavle	5.665,12 kn	0,00 kn	0,00 kn	5.665,12 kn
18	CITROEN HRVATSKA d.o.o., Zagreb, Turinina 5; Odvj. dr. Mikuličić, Lončarić, Bahun i Topić	237.458,01 kn	0,00 kn	0,00 kn	237.458,01 kn
19	EUROLEASING d.o.o., Zagreb, Remetinečka c. 98, Odvj. dr. Grgić i Partneri	847.058,87 kn	0,00 kn	0,00 kn	847.058,87 kn
20	CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb Filijala Zabok, Zabok, Matije Gupca 13	13.990,12 kn	0,00 kn	0,00 kn	13.990,12 kn
21	PRVI FAKTOR d.o.o., Zagreb, Hektorovićeve 2	644.212,51 kn	0,00 kn	0,00 kn	644.212,51 kn
22	POLOS d.o.o., Zagreb, Korčulanska 1; Odvj. Luka Vidović	796.292,04 kn	0,00 kn	0,00 kn	796.292,04 kn
23	OTP Leasing d.d., Zagreb, Avenue Center, Av. Dubrovnik 16/V	26.181,13 kn	0,00 kn	0,00 kn	26.181,13 kn
24	WÜRTH-HRVATSKA d.o.o., Zagreb, Franje Lučića 23/III; Zaj. odvj. ured Dumančić, Rajković, Martić & Dumančić	106.487,55 kn	0,00 kn	0,00 kn	106.487,55 kn
25	Hrvatske Telekom d.d., Zagreb, Savska 32	94.349,80 kn	0,00 kn	0,00 kn	94.349,80 kn
26	HRVATSKE ŠUME d.o.o., Zagreb, Ljudevita F. Vukotinovića 2; Odvj. druš. Tomić i Šušnjar	355.444,56 kn	0,00 kn	0,00 kn	355.444,56 kn
27	Grad Sveta Nedjelja, Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5	60.319,74 kn	0,00 kn	0,00 kn	60.319,74 kn
28	CROM d.o.o., Zagreb, Obrtnička 2; Odvj. Martina Tončić-Bota	1.158.377,40 kn	264.725,19 kn	0,00 kn	893.652,21 kn
29	M-PROFIL d.o.o., Zabok, Prilaz dr. Franje Tuđmana 11	16.261,27 kn	0,00 kn	0,00 kn	16.261,27 kn
30	HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjela za gornju Savu, Zagreb, Ul. grada Vukovara 220	46.791,01 kn	0,00 kn	0,00 kn	46.791,01 kn
31	BKS-leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2a	61.158,23 kn	0,00 kn	0,00 kn	61.158,23 kn
32	KREDITNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Ul. grada Vukovara 74; Odvj.društ. Grgić i Partneri	7.664.504,53 kn	0,00 kn	0,00 kn	7.664.504,53 kn
33	FTC USLUGE d.o.o., Zagreb, Osredak 2; Odvj. društ. Župić i Partneri	134.826,57 kn	0,00 kn	0,00 kn	134.826,57 kn
34	Locat Croatia d.o.o., Zagreb, Heinzelova 33	43.615,43 kn	0,00 kn	0,00 kn	43.615,43 kn
35	HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG, Klagenfurt am Wörthersee, Alpen-adria-Platz 1; Odvj društ. Mamić Perić Reberski Rimac	38.216.419,06 kn	0,00 kn	0,00 kn	38.216.419,06 kn
36	GOSPODARENJE STANOVIMA d.o.o., Donja Stubica, Toplička 10; Odvj. Kristina Krajačić	945,15 kn	0,00 kn	0,00 kn	945,15 kn

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

37	CS ZAGREB d.o.o., Zagreb, Tratinska 32	8.874,28 kn	0,00 kn	0,00 kn	8.874,28 kn
38	TEMBO d.o.o., Gornji Stupnik, Dragutina Novaka 1d, Odvj. Zoran Horvatić	332.740,61 kn	0,00 kn	0,00 kn	332.740,61 kn
39	EUROHERC OSIGURANJE d.d., Zagreb, Ul. grada Vukovara 282; Odvj.društ. Grgić i Partneri	767.731,71 kn	0,00 kn	0,00 kn	767.731,71 kn
40	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE, Srednja služba, Zagreb, Radnička cesta 1	7.947,14 kn	0,00 kn	0,00 kn	7.947,14 kn
41	LAGER BAŠIĆ d.o.o., Zagreb, I. Brlić Mažuranić 8	4.651,69 kn	0,00 kn	0,00 kn	4.651,69 kn
42	IMPULS-LEASING d.o.o., Zagreb, Velimira Škorpika 24/1	232.321,83 kn	0,00 kn	0,00 kn	232.321,83 kn
43	N.E.T.-D.O.O., Zagreb, Florićeva 16	11.066,08 kn	0,00 kn	0,00 kn	11.066,08 kn
44	AUTO TIM d.o.o., Zagreb, Sisačka cesta 20a; Odvj. Iva Mužina Mesarić	68.802,82 kn	0,00 kn	0,00 kn	68.802,82 kn
45	LIBURNIJA PARKING d.o.o., Opatija, Sv. Florijana 8; Odvj. Ana Blečić Jelenović i Anela Troskot	748,90 kn	0,00 kn	0,00 kn	748,90 kn
46	PBZ-LEASING d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 44	122.527,26 kn	0,00 kn	0,00 kn	122.527,26 kn
47	AUTOCOMMERCE HRVATSKA d.o.o., Zagreb, Jablanska 80; Odvj. Alan Balatinec	83.017,43 kn	0,00 kn	0,00 kn	83.017,43 kn
48	Javni bilježnik Branko Jakić, Zagreb, Zelinska 3; Odvj. Borislav Lešina	16.366,13 kn	0,00 kn	0,00 kn	16.366,13 kn
49	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, Zagreb, Prisavlje 3; Odvj. dr. Leko i partneri	4.585,33 kn	0,00 kn	0,00 kn	4.585,33 kn
50	AUTO KREŠO TRGOVINA d.o.o., Zagreb, Biokovska 1b, odvj. Staša Stefanović	574.079,73 kn	0,00 kn	0,00 kn	574.079,73 kn
51	FUCHS MAZIVA d.o.o., Samobor, Domaslovec, I. Krmica 8, odvj. Krešimir Grubišić	61.931,14 kn	0,00 kn	0,00 kn	61.931,14 kn
52	ERSTE CARD CLUB d.d., Zagreb, Praška 5, odvj. Marijan Hanžeković	662.529,08 kn	0,00 kn	0,00 kn	662.529,08 kn
53	MONTGOGIM-PLINARA d.o.o., Sv. Nedjelja, Trg Ante Starčevića 2, odvj. Marijan Hanžeković	53.165,46 kn	0,00 kn	0,00 kn	53.165,46 kn
SVEUKUPNO TRAŽBINE VJEROVNIKA II. VIŠEG ISPLATNOG REDA		103.561.585,25 kn	11.096.973,16 kn	0,00 kn	92.464.612,09 kn

Mjesto i datum

Zagreb, 31.07.2020.g.

Stečajni upravitelj

Korana Ferdelji